

Beste leden van de Vereniging!

Infobrief juli 2015

Nar de jaarvergadering in april willen wij u opnieuw over de actuele activiteiten van het bestuur informeren. Wij wensen u veel leesplezier!

Veel leden op de jaarvergadering in de „Gouden Engel“

Onze jaarvergadering op 18 April 2015 werd door meer dan 50 leden bezocht. Belangrijkste agendapunt met informatieuitwisseling en discussie was het geschil met de parkbeheerder over de hoogte van de afvalkosten. Pogingen om met hem in overleg te treden over deze kwestie werden door de parkbeheerder niet beantwoord.

Ook werd het door het bestuur voorgestelde kleurenplan voorgelegd. Dit kleurenplan, gebaseerd op historisch gebruikte kleuren in Noord-Holland, werd gepresenteerd met een uitstalling van de 12 kleuren op hout, boeken en andere documentatie over hoe de kleurenspecialiste te werk is gegaan. Het plan riep veel enthousiasme op.



Een steeds terugkerend punt op de jaarvergaderingen is de slechte staat waarin het park zich bevindt. Daartoe heeft het bestuur een rapport samengesteld van alle nodige adviezen en gebreken, dat aan alle leden zal worden toegestuurd.

Onder het nuttigen van een hapje en een drankje was deze jaarvergadering in de Gouden Engel ook een mooie gelegenheid om kennis te maken met andere leden en het bestuur.

Stand van zaken

Stand van zaken reinigingskosten

Nadat in 2014 vele bungaloweigenaren een korting hadden toegepast op de nota die zij kregen voor de kosten van de verwerking van afval op het park, is Bungalowpark 't Geestmerambacht een juridische procedure gestart tegen één van de eigenaren.

Het park heeft daartoe het bestuurslid van de Vereniging van Eigenaren Rekerlanden, de heer de Vries gekozen.

In april 2015 is aan de heer de Vries een dagvaarding uitgebracht. Dezelfde maand is door de heer de Vries de Conclusie van Antwoord ingediend bij de Rechtbank.

Omdat de Rechtbank op basis van de beide stukken nog onvoldoende zicht had op de zaak is het park verzocht een Conclusie van Repliek in te dienen. Daarop heeft de Vries weer de gelegenheid gekregen om een Conclusie van Dupliek in te dienen. Dit laatste is eind juni ingediend bij de Rechtbank.

Omdat de heer de Vries een tegenvordering (reconventionele vordering) heeft ingediend en er door hem nader bewijs is ingebracht heeft het park nog eenmaal de kans gekregen zich hiertegen te weren. Dat laatste is inmiddels gebeurd.

Op of na 22 juli beslist de Rechtbank hoe het verder gaat met de procedure. Waarschijnlijk is dat er dan een zittingsdag wordt vastgesteld.

't Geestmerambacht heeft in een nieuwsbrief laten weten procedures tegen andere bungaloweigenaren afhankelijk te stellen van de uitkomst van deze procedure.

Hoe nu verder met de nota's en aanmaningen?

De eerste korting van ongeveer €60 betrof een periode van twee jaar. Het bestuur heeft geadviseerd om op verdere nota's een korting van ongeveer de helft toe te passen.

Verslag parkonderhoud 't Geestmerambacht

Het rapport over het onderhoud van het recreatiepark Geestmerambacht, geschreven door bestuurslid Ed van Rooijen, is op enkele punten aangescherpt. De Nederlandse versie is inmiddels aan alle Nederlandse leden per e-mail verstuurd. Ook de parkbeheerder heeft het rapport ontvangen. De Duitse versie is in bewerking en wordt zo spoedig mogelijk ook aan de Duitse leden toegezonden.

Belangrijk voor de leden is het bestuur van alle ongenoegen over het park in kennis te stellen, zoals kapotte verlichting, gevaarlijke wegen, wateroverlast e.d. Liefst schriftelijk en per e-mail.

Verslag kleurenplan voor de bungalows

Het rapport is zowel in het Duits als in het Nederlands verkrijgbaar via de voorzitter en kan via e-mail toegezonden worden.

Technische aspecten van de Uula Farfoilverf: de verf is milieuvriendelijk, de duurzaamheid is 7-10 jaar, makkelijk in onderhoud en toepasbaar over iedere ondergrond behalve op siliconenkit en trespas.

De prijzen van de verf zijn afhankelijk van de kleur: 2,7 liter E 105,= en 9 liter E 330,=.

Folder is verkrijgbaar bij de importeur: info@farvocolor.com of telefonisch bij de importeur Wyger Smits 0651338288

Op de recreatieve vergadering kan eventueel een workshop over de kleuren worden gegeven door de importeur van de verf, samen met de kleurspecialiste.

Wie wil meewerken in het bestuur van de Vereniging?

Het bestuur zoekt bestuursleden (v/m)

- * met enthousiasme en interesse in de VVE Rekerlanden
- * de belangen van de leden mede wil behartigen
- * en samen met ons het toekomstig beleid wil bepalen en uitvoeren

Enthousiast? Neem contact op met het bestuur!

Wij wensen u heerlijke en zonnige vakantiedagen op het park en aan de kust!

Bernhard Schmidt

(voorzitter)

