

## Beste leden van de Vereniging!

## Infobrief december 2015

Voor het einde van 2015 willen wij u opnieuw over de actuele activiteiten van het bestuur informeren. Wij wensen u veel leesplezier!

### Een heel informatieve bijeenkomst in het Informatiecentrum Zand tegen Zee

50 Mitglieder waren der Einladung des Vorstands gefolgt, um unsere informative und gesellige Versammlung in Petten zu besuchen. In der Ausstellung wurde uns durch Frau Dorien Partiman-Stet ein sehr guter Überblick über das Projekt Zand tegen Zee und die Ausstellung gegeben.

Der neue Küstenschutz ist für unsere Bungalows sehr wichtig, da unser Bungalowpark unter dem Meeresspiegel liegt und bei einem Durchbruch des Meeres voll Wasser laufen würde. Nach einer

Bilderschau

über den

Ablauf des

gesamten Projekts war für jeden noch Zeit, sich die Ausstellung zu anzusehen.

Da nicht weit vom Informationszentrum die neue Aussichtsdüne liegt, sind wir zusammen auf diese Düne gegangen und haben von über das neue Küstenbauwerk betrachtet. Dann ging es in den Ort Petten, wo wir in der Brasserie Gewoon zo noch bei gepflegten Getränken und einem kleinem Imbiss uns noch kennenlernen und unterhalten konnten. Alles in allem ein gelungener Nachmittag.



Tezamen op de Uitkijkduin

### Cadeaux van het VVV

VVV Hart van Noord-Holland heeft afgelopen jaar wederom een aantal digitale fiets- en wandelroutes gemaakt die u en uw gast gratis kunnen downloaden. Het systeem is heel eenvoudig en werkt een beetje als een Tomtom. Met een 'ping' geluid wordt aangegeven wanneer er moet worden afgeslagen en met een ander geluid wordt er gewezen op een leuk filmpje, verhaal of geluidsfragment dat iets toevoegt aan de plek waar langs gegaan wordt. Inmiddels zijn er al vele duizenden routes gedownload en horen we enthousiaste verhalen van gasten.

Welke fietsroutes zijn er?

- De Brede duinenroute (Alkmaar, Bergen, Schoorl)
- De Pontjesroute (De Rijp, Akersloot, Castricum, Uitgeest)
- De Rondom Alkmaarroute (Alkmaar, Langedijk, Heiloo)
- De Leeghwaterroute (Alkmaar, Schermer, Beemster)
- De Bollen en Duinenroute (Alkmaar, Egmond, Castricum)
- De Haring & Henneproute (De Rijp, Schermer)
- De Tweede Wereldoorlogroute (Bergen, Schoorl, Egmond)
- De Stolpenroute (Heerhugowaard)

Welke wandelroutes zijn er?

- Stadswandeling Alkmaar (centrum)
- Kunst op straat in Alkmaar (centrum en de Hout)
- Theetuinenroute Alkmaar (Mare, Oudorperhout, Park Beverkoog, Vronermeer)
- Haring & Hennep De Rijp & Eilandspolder
- Stad van de Zonroute in Heerhugowaard

De gratis routes kunt U ool aanbieden aan uw gasten. Ze zijn te downloaden via de App shop van de smartphone. Download de Abellife app en kies dan "Zoek een route" en druk op de knop GRATIS. Daar vindt u alle routes.

Een doosjes flyers met daarin uitgelegd hoe e.e.a. werkt kunt u bij ons aanvragen maar u kunt ook kijken op [www.regioalkmaarroutes.nl](http://www.regioalkmaarroutes.nl). Deze link kunt u uiteraard ook op uw website zetten.



### Aankondiging voor de komende jaarvergadering 2016

Het datum van de **jaarvergadering 2016** is de **19 maart 2016** om **16.00 uur**! Let op de datum in de kalender voor 2016!

**Verdere verhuur sites voor verhuur vakantiehuisjes**

Hier zijn nog en aantal websites voor de verhuur van vakantiehuisjes.

- Speurders.nl -- gratis
- Hollandvakantiehuis.nl -- €66,55 per jaar
- ferienundwohnen.de -- gratis
- ferien-miete.de --gratis

**Nieuwe serie over verbouwingen/interieurs**

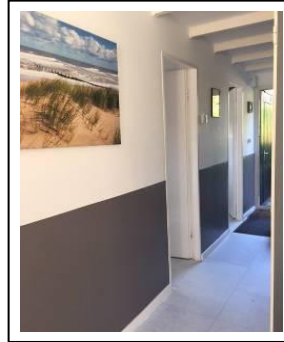


De komende Infobrieven wil het bestuur telkens een bungalow aan de lezer voorstellen die of, verbouwd is, of bijzonder is ingericht

De eerste is een platte, bungalow 57 van Seth van der Geest.

Seth heeft voor kunststof kozijnen gekozen en heeft aan de voorzijde de gevel een stukje opgehoogd waardoor aan de binnenzijde een aanrechtblad geplaatst kon worden. De badkamer heeft een lichtkoepel gekregen.

De inrichting is een gezamenlijk project van Seth en zijn vrouw geweest.



**CBS Index voor verhoging erfpacht**

Eind necember hebben we van Bungalowpark de nieuwe erfpachtrekening met een verhoogde bedrag ontvangen.

Maar er was geen informatie over wat basis en met welke berekening de nieuwe bedrag is ontstaan. Om duidelijkheid over de verhoging te hebben, heeft het bestuur de volgende brief aan de parkbeheerder verzonden.

Geachte heer van Duin,

Reeds vele malen hebben onze leden en wij ook als bestuur u verzocht inzage te geven in de berekening van de verhoging van de pacht.

Op geen enkel verzoek heeft u gereageerd, anders dan onlangs aan één van onze bestuursleden dat we dat maar aan het CBS moesten vragen.

Dat hebben wij inmiddels gedaan, waarbij wij ook in 2e instantie de integrale tekst uit de erfpachtvoorwaarden aan hen ter hand hebben gesteld.

Zij laten ons echter het volgende weten:

Helaas kunnen wij alleen een berekening maken wanneer bekend is welke reeks van de betreffende index moet worden gebruikt en hoe de berekeningsmethode is. Daar bestaan geen regels of richtlijnen voor. De verpachter moet natuurlijk kunnen zeggen welke reeks hij heeft gehanteerd en hoe zijn methode is. Dan kunnen wij dat eventueel controleren.

Met vriendelijke groet,

CBS Infoservice

Wij verzoeken u derhalve binnen een week ons te laten weten welke reeks u gebruikt en welke berekeningsmethode u gebruikt. Alleen dan kunnen wij beoordelen of uw berekening juist is.

Met vriendelijke groet,

Vereniging van Eigenaren Rekerlanden,  
Theo de Vries , secretaris.

*Wij wensen alle leden van onze vereniging een vrolijk Kerstfeest en voor het Nieuwejaar 2016 gezondheid, geluk en een goed herstel!*

**Bernhard Schmidt**

(voorzitter)

